**ДО:**

**Областна Администрация София град**

**На Вниманието на:**

Г-жа Живка Такева-Първанова – в.и.д. Областен Управител

Гр.София 1000, ул.“Алабин“ 22

Е-мейл: oblast@sf.government.bg

**Министерство на Регионалното Развитие и Благоустройство**

**На Вниманието на:**

Г-жа Ася Станкова –

и.д. Главен Директор на ГД“Градско и Регионално развитие“

Гр.София 1202, ул.“Св.Св.Кирил и Методий“ 17-19

Е-мейл: e-mrrb@mrrb.government.bg; oprd@mrrb.government.bg

**Столична Община**

**На Вниманието на:**

Г-жа Йорданка Фандъкова –кмет

Арх.Здравко Здравков – главен архитект на гр.София

Г-н Евгени Крусев – зам.кмет по направление

“Транспорт и транспортни комуникации;

Г-жа Ирина Савина – зам.кмет по направление

“Инвестиции и строителство“

**Дирекция „Общински Строителен Контрол“**

към направление „Архитектура и Градоустрийство“

Гр.София 1000, ул.“Московска“ 33

Чрез: Контактен център

**Столична Община район Овча Купел**

**На Вниманието на:**

Г-жа Христина Семерджиева – кмет

Инж.Петър Ташев – зам.кмет

по строителството на район“Овча Купел“

Арх.Емилия Андреева – главен архитект

на район „Овча Купел“

Гр.София 1618, бул.“Цар Борис III”136 В

Е-мейл: sook@mail.bg

**Дирекция за Национален Строителен Контрол**

E-mail: dnsk@dnsk.mrrb.government.bg

**КОПИЕ:**

**„ГБС Инженеринг“ ЕАД**

**На Вниманието на:**

Арх.Веселин Колев – Изпълнителен Директор

Е-мейл: vkolev@gbs-bg.com

**Относно: Констатирано несъответствие в ОУП на гр. София, район Овча Купел.**

 **УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

Пишат Ви собствениците на имоти в жилищна кооперация на адрес: ул.”Маестро Кънев” 78 в гр.София, район „Овча Купел“.

Бихме искали да Ви сезираме относно създадена ситуация в района, в който живеем, както следва:

Теренът, находящ се непосредствено пред жилищния ни блок, откъм бул. “Монтевидео”, беше заграден преди няколко месеца с метални оградни пана от неговия собственик – „ГБС Инженеринг” ЕАД, София.

 След проведени срещи с главния архитект на р-н Овча купел и представители на собственика на терена беше установено следното:

 - **Към момента, съществуващата улица “Маестро Кънев”, в частта си от ул. “Монтевидео” до номер 78, / нашата жил. кооперация/ се намира в пределите на горепосочения частен имот на „ГБС Инженеринг” ЕАД.**

 **-** Има съществено разминаване между ОУП, който ни беше показан и сегашното положение на улицата.

 Бяхме уведомени от „ГБС Инженеринг” ЕАД, че дружеството е в пълното си право да си загради целия имот, при което на всички нас, жителите на въпросната жилищна кооперация, ще бъде прекратен достъпът до домовете ни откъм бул.“Монтевидео“.
 Моля да обърнете внимание, че ул. Маестро Кънев / в сегашния си вид и местоположение/ е единствената улица, осигуряваща излаз към пътната артерия „Монтевидео” за живущите в нашата кооперация и разположените в непосредствено съседство жилищни кооперации. В момента тази част от улицата се използва за достъп и до НСУ София, НБУ, детска градина, ДАБ, военни общежития и др., като към сегашния момент е дори изключително натоварена и трудно проходима.

 **Нехайство или немарливост от страна на институциите е довело до това положение, оставяме на вас да прецените.**

**Молим Ви да предприемете всички необходими действия горепосоченото несъответсвие да бъде своевременно отстранено, с което ще бъде отстранен и потенциалния проблем за затваряне на улицата от страна на собственика на частния имот – „ГБС Инженеринг“ ЕАД.**

За сторените от Вас констатации и предприети действия молим да бъдем уведомени в срок, на адрес: гр.София 1618, ул. Маестро Кънев”, № 78, Управителен съвет на етажната собственост и на следните електронни пощи: еs\_maestro.kanev78@abv.bg и neda\_974@abv.bg.

13.10.2016 г. С Уважение:.................................

Гр.София /живущи на адрес ул.“Маестро Кънев“ 78/

**Приложения:**

1. Подписка на живущи на адрес ул.“Маестро Кънев“ 78;
2. Снимков материал-7 броя.