

В стенограмата на заседанието на комисията за българите в чужбина при Народното събрание в Р България от м.май 2015 са представени варианти, относно бъдещето на сградата, находяща се в ул. Америцка 28, гр. Прага, РЧехия, изготвени от собственика на имота – МВНР в РБългария,

До момента не сме информирани официално от собственика на сградата - МВНР в РБългария за наличието на подобни варианти.

БКПО ЧР, търсейки възможности за решаване на проблема, си позволява да предостави на вниманието на всички заинтересовани субекти и лица, своите предложения (варианти) по темата както следва :

ВАРИАНТ 1

Предоставяне на имота в ул.Америцка 28, гр.Прага, РЧехия на българската диаспора в РЧехия(включваща всички действащи български организации на територията на ЧР, по нататък само БД в РЧехия от страна на собственика- МВНР в РБългария , на основание договор между заинтересованите страни без изменение статута на имота, с цел ползване,стопанисване и поддържане на сградата от БД, със символичен годишен наем за срок от 99 год.

ВАРИАНТ 2

Предоставяне на имота в ул.Америцка 28, Прага, РЧехия от страна на собственика – МВНР в РБ на БД в РЧехия на основание безсрочен договор с преференциален наем за срок от 99 год. При този вариант, управлението и поддръжката на сградата, заедно с прилежащите за това такси - ток, вода, газ, смет и др. подобни, се поемат от собственика на имота.

ВАРИАНТ 3

В случай на окончателно решение за продажба на имота в ул.Америцка 28, гр.Прага, РЧехия от страна на собственика-МВНР в РБ, имотът да бъде преференциално предложен за закупуване от страна на БД в РЧехия, на основание на изготвени поне 2 (две) независими оценки на имота (от страна на собственика и от страна на ползвателя). Продажбата да се извърши по т.н. остатъчна стойност на сградата, от която се приспадат вложените средства и труд от БКПО в ЧР от 1972 г. до момента.

В случай, че продажбата се реализира с трети субект, вложените средства и труд от БКПО в ЧР от 1972 г. до момента да бъдат възстановени на организацията от собственика на сградата МВНР в РБ.

Горепосочените варианти предварително са обсъдени, подготвени и съгласувани от Съвета на председателите при БКПО в ЧР заедно с председателите на 3 (три) български сдружения на територията на гр.Прага .

гр.Прага,13.07.2015